ZLK
—JAWOR—

Zarząd Lokalami Komunalnymi
ul. Poniatowskiego 14a, 59-400 Jawor
tel. (076) 870-28-59, 870-27-42, fax (076) 870-27-03
e-mail: sekretariat@zlkjawor.pl
Regon 390394413 NIP 695-10-08-323

Jawor dn. 10.01.2020 r.

Nr zamówienia: **ZLK.WM.261.01.2020.RW**

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

I. Zamawiający:

1. Organizator postępowania

Zarząd Lokalami Komunalnymi z siedzibą przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 14A w 59-400 Jawor działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej Rynek 21 zaprasza do złożenia oferty na wykonanie:

„Wykonanie remontu kompleksowego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 15x36 w budynku przy Rynek 21 Jaworze."

2. Zamawiający

Wspólnota Mieszkaniowa Rynek 21,
ul. Rynek 21, 59-400 Jawor
NIP: 6951524119
Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami: Andrzej Mróz

II Przedmiot zamówienia

Remont kompleksowy pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej w budynku przy Rynek 21 w Jaworze.

III Zakres prac

- Rozbiórka pokrycia ceramicznego,
- Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu,
- Wymiana obróbek blacharskich,
- Wymiana rynien i rur spustowych,
- Przemurowanie kominów,
- Wykonanie nowego pokrycia z dachówki karpiówki,
- Remont kosza zlewowego,
- Roboty towarzyszące.

Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- organizację zakupu materiałów ,dostarczenie ich do miejsca wbudowania,
- organizację prac, koszty zużytej energii elektrycznej i zużytej wody;
- uporządkowanie pomieszczeń po robotach,
- zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zabezpieczenie miejsca pracy,
- odszkodowania za wyrządzone szkody w trakcie robót.

IV Termin realizacji

do 30 czerwiec 2020 r.

V Opis przygotowania oferty i informacja o udzielaniu wyjaśnień

1.Zaleca się, aby Wykonawca pozyskał dla siebie na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na wykonanie robót (odwiedził i zbadał miejsce robót) gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy. Koszty takiej wizyty ponosi Wykonawca.

2.Osobą upoważnioną do kontaktowania się z oferentami z ramienia Zarządcy budynku jest P. Andrzej Mróz -tel. 76-870-27-42 wew. 20

VI Wymagane dokumenty

1. Wypełniony formularz oferty cenowej

2. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, dostarczona najpóźniej do dnia podpisania umowy. Może być kserokopia dokumentów ubezpieczeniowych.

3. Zaświadczenie osoby, która będzie pełniła funkcje posiadającego uprawnienia wykonawcze bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.z2016r. ,poz.290) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku, w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.Uz2014r.poz.1278), posiadająca co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego przy kierowaniu robotami budowlanymi jako kierownik budowy lub kierownik robót, w tym przy kierowaniu jako kierownik budowy lub kierownik robót co najmniej trzema robotami o wartości zbliżonej do przedmiotu zamówienia każda w czynnym obiekcie budowlanym, wpisanym do rejestru zabytków każdy. Przy czym przynajmniej dwie z tych robót winny mieć za przedmiot budynek wpisany do rejestru zabytków.

VII Miejsce i termin składania ofert

1. Zarząd Lokalami Komunalnymi, 59-400 Jawor
Księcia Józefa Poniatowskiego 14a
tel. 870-28-59, 870-27-42, fax. wew. 31
sekretariat – pok. nr 1

2.Termin składania ofert upływa dnia **27.01.2020 r,** godz. **9:00.**

VIII Kryterium oceny ofert

Ocenie podlegać będzie cena ofertowa brutto będąca sumą ceny netto i obowiązującym podatkiem VAT oraz wiarygodność Firmy i jakość wcześniej wykonywanych robót. Cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę może być negocjowana przed podpisaniem umowy. Po tym czasie cena jest ostateczna i nie będzie negocjowana. Przed podpisaniem umowy uzgodniona będzie kwestia nadzoru inwestorskiego i koordynacji robót.

Zamawiający o wyborze oferty powiadomi Wykonawców indywidualnie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zadania bez podania przyczyny.

.....

podpis i pieczęć

Załącznik nr 1.

Nr zamówienia: **ZLK.WM.261.01.2020.RW**

Formularz oferty cenowej

Firma : .....

Z siedzibą w .....przy ul. .....

REGON .....NIP .....

tel.....faks.....mail.....

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na ***Wykonanie remontu kompleksowego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 15x36 w budynku przy Rynek 21 Jaworze***, po zapoznaniu się z zakresem prac, a także w oparciu o pozyskane przez siebie informacje dotyczące ww. robót - oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w przedmiarze robót za następującą cenę ryczałtową

1.Cena ryczałtowa brutto :.....zł

Słownie: .....

2.Oświadczamy ,że w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z wykonaniem zakresu robót.

3.Oświadczamy ,że dokonaliśmy własnego przedmiaru zakresu i oceny warunków wykonania robót.

4.W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym (uprawnionej do realizacji usługi) będzie przedstawiciel Wykonawcy w osobie:.....

tel. kontaktowy.....

5.W załączeniu przedstawiamy wykaz wykonanych robót o podobnych zakresach zrealizowanych przez naszą firmę w ostatnich trzech latach.

.....dn.....

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 2.

Nr zamówienia: **ZLK.WM.261.01.2020.RW**

Wykaz robót budowlanych

Zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze tj.

***Wykonanie remontu kompleksowego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 15x36 w budynku przy Rynek 21 Jaworze*.**

Lp	**Podmiot na rzecz którego wykonano zamówienie** **(nazwa i adres)**	**Opis zamówienia/informacje potwierdzające spełnianie warunku opisanego w SIWZ,** **w tym wartość robót brutto**	**Czas realizacji**

.....dn.....

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

Nr zamówienia: **ZLK.WM.261.01.2020.RW** ***Wykonanie remontu kompleksowego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 15x36 w budynku przy Rynek 21 Jaworze***

Potwierdzenie wysłania / doręczenia zaproszenia

l.p.	***Nazwa (firma) uczestnika***	**Adres uczestnika**	**Potwierdzenie wysłania**	**Potwierdzenie doręczenia**
1	W formie elektronicznej			

_____

podpis osoby uprawnionej