PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261211-6 Kładzenie płytek dachowych
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45261320-3 Kładzenie rynien
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont kompleksowy połaci dachowej pokrytej dachówką karpiówką 18x38 oraz blachą
ADRES INWESTYCJI : ul. Limanowskiego 35 59-400 Jawor
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA LIMANOWSKIEGO 35
ADRES INWESTORA : LIMANOWSKIEGO 35 59-400 JAWOR
BRANŻA : Remontowo - Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Norbert Tomiczek
DATA OPRACOWANIA : 12.03.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont kompleksowy połaci dachowej pokrytej dachówką karpiówką 18x38 oraz blachą					
1		**Remont pokrycia z dachówki**			
1 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m2		
		16,20*5,75	m2	93,150	
		9,20*5,75+7,00*7,95	m2	108,550	
				RAZEM	**201,700**
2 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		16,20*5,75	m2	93,150	
		9,20*5,75+7,00*7,95	m2	108,550	
				RAZEM	**201,700**
3 d.1	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m2		
		16,20*5,75	m2	93,150	
		9,20*5,75+7,00*7,95	m2	108,550	
				RAZEM	**201,700**
4 d.1	KNR 4-01 0508-02 z. sz. 2.3. 9909-05	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - powierzchnia do 200 m2	m2		
		16,20*8,96	m2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
5 d.1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		1,00*4	m	4,000	
				RAZEM	**4,000**
6 d.1	KNR 4-01 0705-06	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną - gzymsy	m		
		16,20	m	16,200	
		9,20+7,00	m	16,200	
				RAZEM	**32,400**
7 d.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat ponad 24 cm	m2		
		16,20*8,96	m2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
8 d.1	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		16,20*8,96	m2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
9 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16,20	m	16,200	
		9,20	m	9,200	
				RAZEM	**25,400**
10 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		6,05*2	m	12,100	
				RAZEM	**12,100**
11 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Kominy			
		(0,64*2+0,52*2)*0,40	m2	0,928	
		(0,64*2+0,87*2)*0,40	m2	1,208	
		(0,77*2+0,87*2)*0,40	m2	1,312	
				RAZEM	**3,448**
12 d.1	KNR-W 2-02 0519-07 analogia	Rynny dachowe leżące w rozwinięciu 50 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		16,20+9,20	m	25,400	
				RAZEM	**25,400**
13 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		poz.10	m	12,100	
				RAZEM	**12,100**
14 d.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m2		
		Kominy			
		(0,64*2+0,52*2)*0,40	m2	0,928	
		(0,64*2+0,87*2)*0,40	m2	1,208	
		(0,77*2+0,87*2)*0,40	m2	1,312	

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**3,448**
15 d.1	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m^2		
		Kominy - listwy dociskowe			
		(0,64*2+0,52*2)*0,08	m^2	0,186	
		(0,64*2+0,87*2)*0,08	m^2	0,242	
		(0,77*2+0,87*2)*0,08	m^2	0,262	
				RAZEM	**0,690**
16 d.1	KNR 4-01 0415-03	Uzupełnienie włazów kominiarskich	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	**4,000**
17 d.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
18 d.1	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m^2		
		16,20*8,96	m^2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m^2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
19 d.1	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m^2		
		16,20*8,96	m^2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m^2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
20 d.1	KNR 0-15II 0517-03 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką 18*38 z otworami z przykręceniem wkrętami - Nc porównywalny z katalogiem KNR-W 2-02 0513-04	m^2		
		16,20*8,96	m^2	145,152	
		9,20*8,96+7,00*3,64	m^2	107,912	
				RAZEM	**253,064**
21 d.1	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej i montażem szczotek systemowych	m		
		16,20	m	16,200	
				RAZEM	**16,200**
22 d.1	KNR 4-01 0507-05 analogia	Wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówka podwójnie	m		
		7,00	m	7,000	
				RAZEM	**7,000**
23 d.1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
24 d.1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		
		16,20	m	16,200	
		9,20	m	9,200	
				RAZEM	**25,400**
25 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 4 km - z utylizacją	m^3		
		Dachówki			
		poz.4*0,015*2	m^3	7,592	
		Łaty			
		((16,20*0,05*0,045)*32)*2-(7,00*0,05*0,045)*19	m^3	2,034	
		Obróbki, rynny, rury spustowe			
		1,000	m^3	1,000	
				RAZEM	**10,626**
2		**Remont pokrycia z blachy - pokrycie papą**			
26 d.2	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
		7,00*4,50	m^2	31,500	
				RAZEM	**31,500**
27 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,00	m	7,000	
				RAZEM	**7,000**
28 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,30	m	3,300	
				RAZEM	**3,300**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		Pas nadrynnowy			
		7,00*0,35	m2	2,450	
		Połać ceramiczna			
		5,32*0,35	m2	1,862	
				RAZEM	**4,312**
30 d.2	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m2		
		7,00*4,50*25%	m2	7,875	
				RAZEM	**7,875**
31 d.2	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do deskowania płyt OSB 18mm	m2		
		7,00*4,50	m2	31,500	
				RAZEM	**31,500**
32 d.2	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		7,00	m	7,000	
				RAZEM	**7,000**
33 d.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
		3,30*4,50/2	m2	7,425	
				RAZEM	**7,425**
34 d.2	KNR-W 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
		3,30*4,50/2	m2	7,425	
				RAZEM	**7,425**
35 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		3,30*4,50/2	m2	7,425	
				RAZEM	**7,425**
36 d.2	KNR 4-01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m2		
		3,30*4,50/2	m2	7,425	
				RAZEM	**7,425**
37 d.2	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym i z płyt drewnopochodnychjednowarstwowo - warstwa pośrednia mocowana na gwoździe	m2		
		7,00*4,50	m2	31,500	
				RAZEM	**31,500**
38 d.2	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m2		
		(4,50*2)*0,25	m2	2,250	
				RAZEM	**2,250**
39 d.2	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m2		
		Pas nadrynnowy			
		7,00*0,35	m2	2,450	
		Połać ceramiczna			
		5,32*0,35	m2	1,862	
				RAZEM	**4,312**
40 d.2	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		7,00	m	7,000	
				RAZEM	**7,000**
41 d.2	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		3,30	m	3,300	
				RAZEM	**3,300**
42 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		7,00*4,50	m2	31,500	
				RAZEM	**31,500**
43 d.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 4 km - z utylizacją	m3		
		Deskowanie i blacha			
		poz.32*0,025+poz.26*0,05	m3	1,750	
		Obróbki, rynny, rury spustowe			
		0,250	m3	0,250	
		Tynk			
		poz.33*0,02	m3	0,149	
				RAZEM	**2,149**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		**Remont kominów**			
44 d.3	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
45 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - czapy kominowe z cegły klinkierowej pełnej	m^3		
		Czapa kominowa			
		0,82*0,73*0,14	m^3	0,084	
				RAZEM	**0,084**
46 d.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m^2		
		Czapa kominowa			
		0,82*0,14*2+0,73*0,14*2	m^2	0,434	
				RAZEM	**0,434**
47 d.3	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m^2		
		Nad dachem			
		0,82*3,10*2+0,73*3,10*2	m^2	9,610	
		Na strychu			
		0,48*1,75*2+0,68*1,75*2	m^2	4,060	
		(0,27+0,26+0,42+0,77+0,68+0,49)*2,08	m^2	6,011	
				RAZEM	**19,681**
48 d.3	KNR 4-01 0735-04 analogia	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach na strychu	m^2		
		0,48*1,75*2+0,68*1,75*2	m^2	4,060	
		(0,27+0,26+0,42+0,77+0,68+0,49)*2,08	m^2	6,011	
				RAZEM	**10,071**
49 d.3	KNR 4-01 0735-09	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m^2		
		0,82*3,10*2+0,73*3,10*2	m^2	9,610	
				RAZEM	**9,610**
50 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m^2		
		Nad dachem			
		0,82*3,10*2+0,73*3,10*2	m^2	9,610	
		Na strychu			
		0,48*1,75*2+0,68*1,75*2	m^2	4,060	
		(0,27+0,26+0,42+0,77+0,68+0,49)*2,08	m^2	6,011	
				RAZEM	**19,681**
51 d.3	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kominów	m^2		
		Nad dachem			
		0,82*3,10*2+0,73*3,10*2	m^2	9,610	
		Na strychu			
		0,48*1,75*2+0,68*1,75*2	m^2	4,060	
		(0,27+0,26+0,42+0,77+0,68+0,49)*2,08	m^2	6,011	
				RAZEM	**19,681**
52 d.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 4 km - z utylizacją	m^3		
		poz.45+poz.47*0,02	m^3	0,478	
				RAZEM	**0,478**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze