Gmina Jawor
Zarząd Lokalami Komunalnymi

ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 14A
59-400 Jawor

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261320-3 Kładzenie rynien
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont kompleksowy pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na podłożu z płyt OSB gr 18 mm
ADRES INWESTYCJI	:	ul. Chrobrego 3
INWESTOR	:	Wspólnota Mieszkaniowa Chrobrego 3
ADRES INWESTORA	:	ul. Chrobrego 3, 59-400 Jawor
BRANŻA	:	Remontowo-Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	Rafał Wiśniewski
DATA OPRACOWANIA	:	01.04.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.04.2026

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 19-01 0430-01	Zastawy zabezpieczające na dachu	m		
		7,50	m	7,500	
				RAZEM	**7,500**
2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m^2		
		19,50*7,50	m^2	146,250	
				RAZEM	**146,250**
3	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 3	m^2		
		poz.2	m^2	146,250	
				RAZEM	**146,250**
4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,50*2	m	15,000	
				RAZEM	**15,000**
5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m		
		10,00*2	m	20,000	
				RAZEM	**20,000**
6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsó itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
		Obróbka przymurowa			
		19,50*0,25*2	m^2	9,750	
		Pas okapowy			
		7,50*0,25*2	m^2	3,750	
		Pas podrynnowy			
		7,50*0,45*2	m^2	6,750	
		Obróbki kominow			
		0,55*0,25*12+0,75*0,25*8	m^2	3,150	
				RAZEM	**23,400**
7	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m^3		
		0,42*0,42*2,00+0,42*0,70*2,00	m^3	0,941	
				RAZEM	**0,941**
8	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - czapa	m^3		
		0,47*0,47*0,15+0,47*0,75*0,15	m^3	0,086	
				RAZEM	**0,086**
9	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona - kominy	m^2		
		Kominy przemurowywane			
		0,47*0,15*6+0,75*0,15*2	m^2	0,648	
		Kominy istniejące			
		0,42*2,50*4+0,42*2,00*4	m^2	7,560	
				RAZEM	**8,208**
10	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		1,00	kol.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
11	KNR 2-02 0904-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) Tynki na pow.do 5 m2. - kominy przemurowane	m^2		
		0,42*2,00*6+0,70*2,00*2	m^2	7,840	
				RAZEM	**7,840**
12	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m^2		
		0,56*4,00*2+0,45*4,00	m^2	6,280	
				RAZEM	**6,280**
13	KNR 4-01 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach - ściana boczna i ogniomur	m^2		
		19,50*0,50+19,50*1,00	m^2	29,250	
				RAZEM	**29,250**
14	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m^2		
		poz.11+poz.12+poz.13	m^2	43,370	
				RAZEM	**43,370**
15	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m^2		
		poz.14	m^2	43,370	
				RAZEM	**43,370**
16	KNR 4-01 0507-05	Wyłożenie murów ogniowych dachówką karpiówka podwójnie	m		
		19,50	m	19,500	
				RAZEM	**19,500**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m^2		
		poz.2*10%	m^2	14,625	
				RAZEM	**14,625**
18	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
		19,50*2	m	39,000	
				RAZEM	**39,000**
19	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do deskowania płyt OSB gr 18 mm	m^2		
		poz.2	m^2	146,250	
				RAZEM	**146,250**
20	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone - wyłaz systemowy aluminiowy z poliwę lanu	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	**1,000**
21	KNR-W 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na gwoździe papowe bez lepiku na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m^2		
		poz.2	m^2	146,250	
				RAZEM	**146,250**
22	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe min. gr. 5,2 mm SBS	m^2		
		poz.2	m^2	146,250	
				RAZEM	**146,250**
23	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m^2		
		Przy ognimurach			
		(19,50*2)*0,30	m^2	11,700	
		Przy kominach			
		0,45*12*0,50+0,75*4*0,50	m^2	4,200	
				RAZEM	**15,900**
24	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m^2		
		Listwy dociskowe			
		19,50*0,10*2+0,55*0,10*12+0,75*0,10*8	m^2	5,160	
		Pas okapowy			
		7,50*0,25*2	m^2	3,750	
				RAZEM	**8,910**
25	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m^2		
		Pas podrynnowy			
		7,50*0,45*2	m^2	6,750	
				RAZEM	**6,750**
26	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.4	m	15,000	
				RAZEM	**15,000**
27	KNR 4-01 0524-07	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z cynku	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
28	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.5	m	20,000	
				RAZEM	**20,000**
29	KNR 4-01 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	**4,000**
30	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km + koszty utylizacji papy	m^3		
		poz.2*0,035	m^3	5,119	
				RAZEM	**5,119**
31	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km + koszty składowania	m^3		
		poz.7+poz.8	m^3	1,027	
				RAZEM	**1,027**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi w Jaworze