PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261211-6 Kładzenie płytek dachowych
45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych
45261320-3 Kładzenie rynien
45262522-6 Roboty murarskie
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI	:	Remont kompleksowy dachu pokrytego dachówką karpiówką 18x38 i papą termozgrzewalną wraz z przemurowaniem kominów
ADRES INWESTYCJI	:	ul. 1 Maja 3, 59-400 Jawor
INWESTOR	:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA 1-go MAJA 3
ADRES INWESTORA	:	UL. 1 MAJA 3, 59-400 JAWOR
BRANŻA	:	REMONTOWO - BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE	:	Norbert Tomiczek
DATA OPRACOWANIA	:	29.10.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont kompleksowy dachu pokrytego dachówką karpiówką 18x38 i papą termozgrzewalną wraz z przemurowaniem kominów					
1		**Remont pokrycia z dachówki**			
1 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m^2		
		17,30*6,28 + 5,49*9,10+6,31*6,28+5,50*9,10	m^2	248,280	
				RAZEM	**248,280**
2 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m^2		
		17,30*6,28 + 5,49*9,10+6,31*6,28+5,50*9,10	m^2	248,280	
				RAZEM	**248,280**
3 d.1	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m^2		
		17,30*6,28 + 5,49*9,10+6,31*6,28+5,50*9,10	m^2	248,280	
				RAZEM	**248,280**
4 d.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m^2		
		17,50*8,40-2,70*2,52 + 17,50*8,40-5,49*3,64-5,50*3,64	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
5 d.1	KNR 4-01 0430-09	Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominiarskie	m		
		2,50 + 0,88	m	3,380	
				RAZEM	**3,380**
6 d.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat ponad 2 cm	m^2		
		17,50*8,40-2,70*2,52 + 17,50*8,40-5,49*3,64-5,50*3,64	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
7 d.1	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m^2		
		17,50*8,40-2,70*2,52 + 17,50*8,40-5,49*3,64-5,50*3,64	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
8 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		17,50*2	m	35,000	
				RAZEM	**35,000**
9 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,30+6,40	m	15,700	
				RAZEM	**15,700**
10 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsó itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
		Lukarna pokryta dachówką			
		(2,52*2)*0,35 + 1,35*0,35 + 0,90*0,35 + 1,00*0,35	m^2	2,902	
		Kominy			
		(0,80*2+0,80*2)*0,40 + (0,80*2+1,40*2)*0,40	m^2	3,040	
				RAZEM	**5,942**
11 d.1	KNR-W 4-01 0726-02 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pu taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - lu-karna pokryta dachówką	m^2		
		(1,20/2*1,10)*2 + 0,15*1,10*2 + 1,20*0,10	m^2	1,770	
				RAZEM	**1,770**
12 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszcz nie mechaniczne i zmycie	m^2		
		(1,20/2*1,10)*2 + 0,15*1,10 + 1,20*0,10	m^2	1,605	
				RAZEM	**1,605**
13 d.1	KNR 0-23 2611-04 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdze nie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m^2		
		poz.12*5%	m^2	0,080	
				RAZEM	**0,080**
14 d.1	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropiano wych gr.10 cm do ścian i kołkowanie - lambda 0,038	m^2		
		poz.12	m^2	1,605	
				RAZEM	**1,605**
15 d.1	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki ścianach	m^2		
		poz.12	m^2	1,605	
				RAZEM	**1,605**
16 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypuk łych kątownikiem metalowym	m		
		1,10*4+1,20	m	5,600	
				RAZEM	**5,600**

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - lukarna pokryta dachówką	m^2		
		(1,20/2*1,10)*2 + 0,15*1,10 + 1,20*0,10	m^2	1,605	
				RAZEM	**1,605**
18 d.1	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - lukarna pokryta dachówką	m^2		
		(1,20/2*1,10)*2 + 0,15*1,10 + 1,20*0,10	m^2	1,605	
				RAZEM	**1,605**
19 d.1	KNR 2-02 0509-08	Rynny dachowe leżące w rozwinięciu 50 cm z blachy z tytan-cynku	m		
		17,50*2	m	35,000	
				RAZEM	**35,000**
20 d.1	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		9,30+6,40	m	15,700	
				RAZEM	**15,700**
21 d.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m^2		
		Lukarna pokryta dachówką			
		(2,52*2)*0,35 + 1,35*0,35 + 0,90*0,35 + 1,00*0,35	m^2	2,902	
		Kominy			
		(0,80*2+0,80*2)*0,40 + (0,80*2+1,40*2)*0,40	m^2	3,040	
				RAZEM	**5,942**
22 d.1	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan-cynku - listwy dociskowe	m^2		
		Lukarna pokryta dachówką			
		(2,52*2)*0,08	m^2	0,403	
		Kominy			
		(0,80*2+0,80*2)*0,08 + (0,80*2+1,40*2)*0,08	m^2	0,608	
				RAZEM	**1,011**
23 d.1	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		wyłazy			
		(0,46*2+0,75*2)*4	m	9,680	
		okna dachowe			
		1,4*2+0,90*2	m	4,600	
				RAZEM	**14,280**
24 d.1	KNR 0-15II 0526-02 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej - okienka wyłazowe	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	**3,000**
25 d.1	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - okno z odzysku, własność lokatora	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
26 d.1	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej	m		
		17,50+6,31	m	23,810	
				RAZEM	**23,810**
27 d.1	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m^2		
		poz.4	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
28 d.1	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m^2		
		poz.27	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
29 d.1	KNR 0-15II 0517-03 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką 18*38 z otworami z przykręceniem wkrętami- Zmiana Nc 0,8525 porównywalna z katalogiem KNR 2-02 0504-04 Ściany szczytowe bez użycia lachówek krawędziowych	m^2		
		poz.27	m^2	247,192	
				RAZEM	**247,192**
30 d.1	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej i montażem szczotek systemowych	m		
		17,50-0,80-0,80	m	15,900	
				RAZEM	**15,900**
31 d.1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie - jedna ława z odzysku	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
32 d.1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		17,50+6,31	m	23,810	
				RAZEM	**23,810**
33 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odleg łość 4 km - z utylizacją	m^3		
		Dachówki			
		poz.4*0,020*2	m^3	9,888	
		Łaty			
		((17,50*0,05*0,045)*30)*2	m^3	2,363	
		Obróbki, rynny, rury spustowe i lukarna			
		poz.10*0,006 + (poz.8*0,50*0,006+poz.9*0,38*0,006) + poz.11*0,02	m^3	0,212	
				RAZEM	**12,463**
2		**Remont pokrycia z papy**			
34 d.2	KNR 4-01 0519-04 z.sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powier chnia do 50 m2	m^2		
		2,70*1,60 + 5,49*2,80+5,50*2,80	m^2	35,092	
				RAZEM	**35,092**
35 d.2	KNR 4-01 0519-05 z.sz. 2.3. 9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powie chnia do 50 m2	m^2		
		Krotność = 2			
		2,70*1,60 + 5,49*2,80+5,50*2,80	m^2	35,092	
				RAZEM	**35,092**
36 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		5,49+5,50	m	10,990	
				RAZEM	**10,990**
37 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2,70*2	m	5,400	
				RAZEM	**5,400**
38 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsó itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			
		(1,60*2)*0,25 + 2,70*0,35 + 2,70*0,35	m^2	2,690	
		Lukarny od strony podwórka			
		(2,80*4)*0,25	m^2	2,800	
				RAZEM	**5,490**
39 d.2	KNR-W 4-01 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pu taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			
		(1,60/2*1,20)*2 + 0,15*1,00*2 + 2,70*0,10	m^2	2,490	
		Lukarny od strony podwórka			
		(2,80/2*2,70)*3	m^2	11,340	
		Gzymsy od strony podwórka			
		5,49*0,30 + 5,50*0,30	m^2	3,297	
				RAZEM	**17,127**
40 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszcz nie mechaniczne i zmycie	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			
		(1,60/2*1,20)*2 + 0,15*1,00*2 + 2,70*0,10	m^2	2,490	
				RAZEM	**2,490**
41 d.2	KNR 0-23 2611-04 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdze nie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m^2		
		poz.40*5%	m^2	0,125	
				RAZEM	**0,125**
42 d.2	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropiano wych gr. 5 cm do ścian i kołkowanie - lambda 0,038	m^2		
		poz.40	m^2	2,490	
				RAZEM	**2,490**
43 d.2	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki ścianach	m^2		
		poz.40	m^2	2,490	
				RAZEM	**2,490**
44 d.2	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypuk łych kątownikiem metalowym	m		
		1,00*4+2,70	m	6,700	
				RAZEM	**6,700**
45 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1,60/2*1,20)*2 + 0,15*1,00*2 + 2,70*0,10	m^2	2,490	
		Lukarny od strony podwórka			
		(2,80/2*2,70)*3	m^2	11,340	
		Gzymsy od strony podwórka			
		5,49*0,30 + 5,50*0,30	m^2	3,297	
				RAZEM	**17,127**
46 d.2	KNR-W 2-02 1510-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			
		(1,60/2*1,20)*2 + 0,15*1,00*2 + 2,70*0,10	m^2	2,490	
		Lukarny od strony podwórka			
		(2,80/2*2,70)*3	m^2	11,340	
		Gzymsy od strony podwórka			
		5,49*0,30 + 5,50*0,30	m^2	3,297	
				RAZEM	**17,127**
47 d.2	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m^2		
		2,70*1,60 + 5,49*2,80+5,50*2,80	m^2	35,092	
				RAZEM	**35,092**
48 d.2	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym i z płyt drewnopochodnych jedno warstwowo - warstwa pośrednia mocowana na gwoździe	m^2		
		2,70*1,60 + 5,49*2,80+5,50*2,80	m^2	35,092	
				RAZEM	**35,092**
49 d.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m^2		
		2,70*1,60 + 5,49*2,80+5,50*2,80	m^2	35,092	
				RAZEM	**35,092**
50 d.2	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan-cynku	m^2		
		Lukarna od strony ulicy			
		(2,52*2)*0,35 + (1,60*2)*0,25 + 2,70*0,35 + 2,70*0,35	m^2	4,454	
		Lukarny od strony podwórka			
		(4,20*4)*0,35 + (2,80*4)*0,25 + 5,49*0,35 + 5,50*0,35	m^2	12,527	
				RAZEM	**16,981**
51 d.2	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z tytan-cynku - listwy dociskowe	m^2		
		Obróbki na styku lukarn z dachówkami			
		(2,52*2)*0,08 + (4,20*4)*0,08	m^2	1,747	
				RAZEM	**1,747**
52 d.2	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		5,49+5,50	m	10,990	
				RAZEM	**10,990**
53 d.2	KNR-W 2-02 0527-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy z tytan-cynku	m		
		2,80*2	m	5,600	
				RAZEM	**5,600**
54 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie papy samochodami skrzyniowymi na odległość 4 km - z utylizacją	m^3		
		poz.34*0,015	m^3	0,526	
				RAZEM	**0,526**
55 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 4 km - z utylizacją	m^3		
		Deskowanie			
		poz.47*0,025	m^3	0,877	
		Obróbki, rynny, rury spustowe i lukarna			
		poz.38*0,006 + (poz.36*0,24*0,006+poz.37*0,38*0,006) + poz.39*0,02	m^3	0,404	
				RAZEM	**1,281**
3		**Przemurowanie i remont kominów**			
56 d.3	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	**2,000**
57 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - r strychu	m^3		
		0,78*0,78*3,00+0,78*1,40*3,00	m^3	5,101	
				RAZEM	**5,101**
58 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu po nad 0.5 m3 - ponad dachem	m^3		
		0,78*0,78*1,00+0,78*1,40*1,00	m^3	1,700	
				RAZEM	**1,700**
59 d.3	KNR-W 2-02 0921-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m^2		

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,78*1,00*6+1,40*1,00*2	m^2	7,480	
				RAZEM	**7,480**
60 d.3	KNR 4-01 0735-04	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach na stry chu	m^2		
		0,78*3,00*6+1,40*3,00*2	m^2	22,440	
				RAZEM	**22,440**
61 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m^2		
		0,78*3,00*6+1,40*3,00*2	m^2	22,440	
				RAZEM	**22,440**
62 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian kominów	m^2		
		0,78*3,00*6+1,40*3,00*2	m^2	22,440	
				RAZEM	**22,440**
63 d.3	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odleg łość 4 km - z utylizacją	m^3		
		Kominy			
		poz.57+poz.58+poz.60*0,02	m^3	7,250	
				RAZEM	**7,250**

Norma PRO Wersja 4.71 Nr seryjny: 4853 Użytkownik: Zarząd Lokalami Komunalnymi